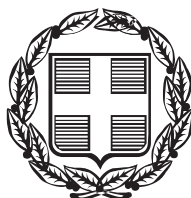


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 975**

16 Νοεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5696/Φ.Ε.58 (1)

Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Νησιώτισσα», Δ.Δ. Ν. Πύργου - Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Ωρεών, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του π.δ/τος 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπλ/τή Περ/κό Δ/ντή.

4. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

5. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/13.2.2006, τ.Β΄) όμοια.

7. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, πλην των θεμάτων ΥΔΕ σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 2434/27.5.2004 και 87/11.1.2005 αποφάσεις Γεν. Γραμ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας στις οποίες ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση της έκθεσης μετά του διαγράμματος της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

8. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

9. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

10. Την από 20.3.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των

ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Νησιώτισσα», Δ.Δ. Ν. Πύργου - Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Ωρεών, Ν. Ευβοίας.

11. Το από Δεκεμβρίου 2005, με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Πασχάλη Δ. Σκαρλάτου, σε μία (1) πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20.3.2006 από την Ελευθ. Γραμματικού, τοπογράφο μηχανικό ΤΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/813/06/Σ.5691/28.8.2006 έγγραφό του.

13. Το υπ' αριθμ. Φ.121/οικ.2057/9.10.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 20.3.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού «περί καθορισμού το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Νησιώτισσα», Δ.Δ. Ν. Πύργου - Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Ωρεών, Ν. Ευβοίας» καθώς και το από Δεκεμβρίου 2005, κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Πασχάλη Δ. Σκαρλάτο, σε μία (1) πινακίδα, με κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελευθ. Γραμματικού, τοπογράφο μηχανικό ΤΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας την 20.3.2006 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

2. Στο παραπάνω κτηματολογικό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 25, 26, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (1΄), 1΄, 2΄, ... 25΄, 26΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται σε τμήμα της περιοχής μελέτηςκατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (περιφράξεις, μικρός εκκλησάκι) που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Οκτωβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Νησιώτισσα», Δ.Δ. Ν. Πύργου - Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Ωρεών, Ν. Ευβοίας.

Στη Νησιώτισσα, Δήμου Ωρεών, σήμερα 20.3.2006, ημέρα Δευτέρα, οι υπογραφόμενοι:

1. Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2. Ελευθερία Γραμματικού, τοπ/φος μηχ/κός ΤΕ/Γ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Νικόλαος Πετράκης, υποπλ/ρχος Λ.Σ., αναπλ/τής Λιμενάρχη Λ.Χ. Αιδηψού, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

4. Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/της Δ/ντή Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

5. (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθμ. 1214/19.5.2004 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ.93/5/16.3.2006 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 20.3.2006.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 21.12.2005 αίτηση του Π. Σκαρλάτου, με την οποία υποβάλλεται διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην πιο πάνω περιοχή, με ενδιαφερόμενο το Νικόλαο Γκίνη.

2. Το από Δεκεμβρίου 2005 κτηματογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Πασχάλη Δ. Σκαρλάτου, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20.3.2006 από την Ελ. Γραμματικού, μηχανικό ΤΕ τοπογραφίας, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού - παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία όπως αυτά προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται στο δυτικό τμήμα της περιοχής μελέτης από χαλαρά ιζήματα που αποτελούνται από βότσαλο, άμμο, που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 6,5 έως 11,0 μέτρα και υψόμετρα αυχένα της τάξης του 1,0 μέτρου περίπου ενώ στο ανατολικό τμήμα αυτής από βραχώδη πρανή με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 6,0 έως 12,50 μέτρα.

ii) Η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής περιοχής είναι στο δυτικό τμήμα πεδινή με ομαλή κλίση και χαμηλά υψόμετρα ενώ στο ανατολικό λοφώδης, με έδαφος γαιώδες, είναι εκτός σχεδίου με αραιή δόμηση και χρήση γεωργική και τουριστική.

iii) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη βλάστηση καθώς και χαμηλή θαμνώδη βλάστηση ενώ στο βραχώδες πρανές η βλάστηση συνίσταται από αγριελιές, σχίνα, χόρτα, αγριόχορτα και μεμονωμένα πεύκα.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η περιοχή μελέτης που βρίσκεται εντός του διαύλου Ωρεών προσβάλλεται από ανέμους Β. και ΒΔ διευθύνσεων με μέγιστη παρατηρούμενη ένταση σύμφωνα με το σταθμό Ωρεών τα 6Β.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει αμμώδη σύσταση με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή ενώ η ζώνη θραύσης των κυμάτων εντοπίζεται σε απόσταση από αυτήν.

ε) Ότι η περιοχή είναι αρκετά προστατευμένη και με μικρό σχετικά τομέα ανάπτυξης κυματισμού.

στ) Ότι δεν υφίστανται λιμενικά έργα στην εξεταζόμενη περιοχή μελέτης.

ζ) Ότι δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, τμήμα όμως της περιοχής μελέτης από κορυφές αιγιαλού 1 έως 17 αποτελεί διανομή του Υπ. Γεωργίας έτους 1931 του αγροκτήματος «Άγιος Ιωάννης Ιστιαίας» (Π.Ο. Νέου Πύργου), τα όρια της οποίας έχουν εφαρμοσθεί στο διάγραμμα καθορισμού.

η) Ότι δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα.

θ) Ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) Ότι υπάρχουν θεσμοθετημένες περιοχές ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών και ειδικότερα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/47386/928/5.11.1991 (ΦΕΚ 958/τ.Β΄/22.11.1991) «περί κήρυξης νησίδας Μοναστήρι περιοχής ακρωτηρίου Νησιώτισσας Ν. Πύργου Ιστιαίας ως αρχαιολογικού χώρου», κηρύχθηκε ζώνη προστασίας 500μ. στην παραλία για την προστασία των αρχαίων της νησίδας. Η ζώνη αυτή καλύπτει την περιοχή μελέτης και έχει περαστεί με αξονική γραμμή στο συν/νο του διαγ/τος καθορισμού απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ.

5. Την υπ' αριθμ. 8871/8.7.1980 (ΦΕΚ 473 τ.Δ΄/28.8.1980) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού - παραλίας σε όμορη προς Ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού - παραλίας.

6. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1 και 5) του ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μ., που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση έργων υποδομής και ανάπλασης, με την επισήμανση ότι οποιασδήποτε μορφής εργασίες θα πρέπει να τύχουν της εγκρίσεως του ΥΠΠΟ.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει το πρώτον επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, ..., 25, 26, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή (1΄), 1΄, 2΄, ..., 25΄, 26΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (περιφράξεις, μικρό εκκλησάκι) που βρίσκονται εντός της ζώνης παραλίας.

Η Επιτροπή
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

19 ΧΕΡΣΟ

18

17 ΧΕΡΣΟ

16 ΧΕΡΣΟ

20 ΕΛΑΙΩΝΑΣ

ΕΛΑΙΩΝΑΣ

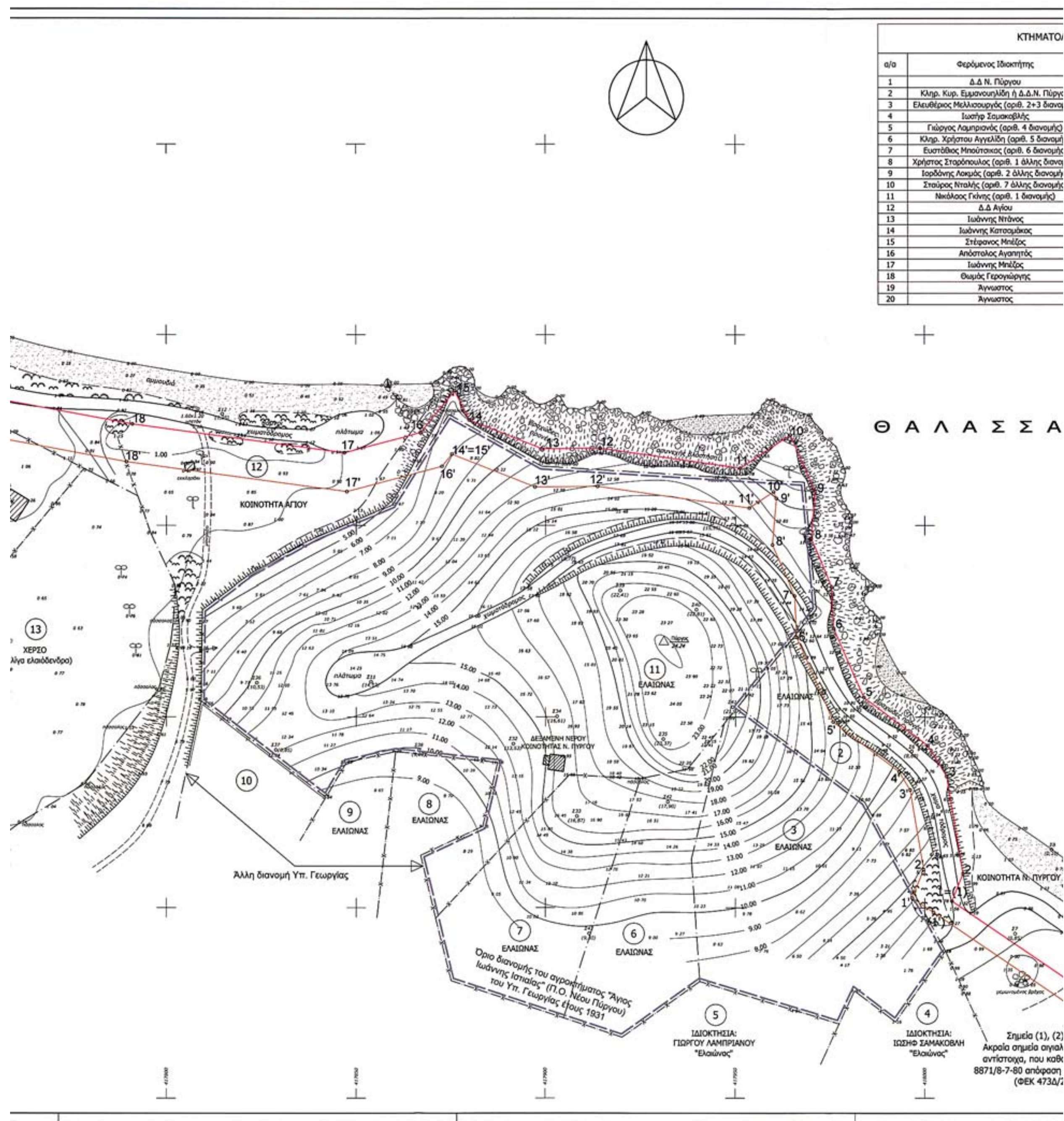
15 ΕΛΑΙΩΝΑΣ

14 ΧΕΡΣΟ

θάμνοι

μικρά ελατοειδή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %



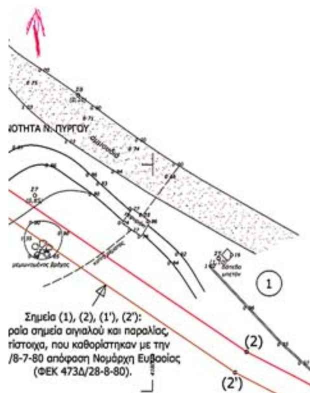
ΚΤΗΜΑΤΟ

α/α	Φερόμενος Ιδιοκτήτης
1	Δ.Δ Ν. Πύργου
2	Κληρ. Κυρ. Εμμανουηλίδη ή Δ.Δ.Ν. Πύργο
3	Ελευθέριος Μελλισουργός (αριθ. 2+3 διανο
4	Ιωσήφ Σαμακοβλής
5	Γιώργος Λαμπριανός (αριθ. 4 διανομής)
6	Κληρ. Χρήστου Αγγελίδη (αριθ. 5 διανομ
7	Ευστάθιος Μπούτσικας (αριθ. 6 διανομής
8	Χρήστος Σταρόπουλος (αριθ. 1 άλλης διανο
9	Ιορδάνης Λοκμός (αριθ. 2 άλλης διανομή
10	Σταύρος Νταλής (αριθ. 7 άλλης διανομής
11	Νικόλαος Γκίνης (αριθ. 1 διανομής)
12	Δ.Δ Αγίου
13	Ιωάννης Ντάνος
14	Ιωάννης Κατσαμάκος
15	Στέφανος Μπέζος
16	Απόστολος Αγαπητός
17	Ιωάννης Μπέζος
18	Θωμάς Γερογιώργης
19	Άγνωστος
20	Άγνωστος

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

; Ιδιοκτήτης	Δ/νση Ιδιοκτήτη	Χαρακτηρισμός Ακινήτου
Πύργου	Νέος Πύργος	Κοινόχρηστο
ηλίδη ή Δ.Δ.Ν. Πύργου	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
ός (αριθ. 2+3 διανομής)	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
ομακοβλής	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
ς (αριθ. 4 διανομής)	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
ίδη (αριθ. 5 διανομής)	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
ας (αριθ. 6 διανομής)	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
(αριθ. 1 άλλης διανομής)	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
ιθ. 2 άλλης διανομής)	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
ιθ. 7 άλλης διανομής)	Νέος Πύργος	Ελαιώνας
(αριθ. 1 διανομής)	Ναυπλίου 13, Κηφισιά	Ελαιώνας
Αγίου	Άγιος	Κοινόχρηστο
ς Ντάνος	Άγιος	Χέρσο - Ελαιώνας
Κατσομάκος	Άγιος	Χέρσο - Κατοικία
ς Μπέζος	Άγιος	Ελαιώνας
ς Αγαπητός	Άγιος	Χέρσο
ς Μπέζος	Άγιος	Χέρσο
ρογιώργης	Άγιος	Παραθερ. κατοικία
ωστος	-	Χέρσο
ωστος	-	Ελαιώνας

Σ Σ Α



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ

Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
Σ2	417905.70	4310492.32	Σ32	417891.54	4310442.96
Σ3	417943.83	4310500.47	Σ33	417908.28	4310423.99
Σ4	417969.25	4310476.11	Σ34	417903.03	4310450.14
Σ5	418064.55	4310379.33	Σ35	417931.02	4310444.22
Σ6	417996.52	4310441.04	Σ36	417823.86	4310458.95
Σ7	418023.81	4310393.20	Σ37	417828.88	4310441.38
Σ8	418033.40	4310415.25	Σ38	417866.65	4310441.35
Σ11	417853.86	4310459.21	Σ39	417919.63	4310483.06
Σ12	417814.80	4310529.17	Σ40	417939.70	4310478.09
Σ13	417582.59	4310610.19	Σ41	417949.21	4310452.62
Σ14	417757.72	4310471.16	Σ42	417932.20	4310427.76
Σ15	417654.98	4310530.88	Σ43	417911.52	4310393.21
Σ21	417587.24	4310543.05	Σ4	417876.40	4310537.30
Σ22	417542.87	4310511.75			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
1	418007.10	4310401.76	1'	417996.65	4310402.61
2	418010.02	4310408.93	2'	417999.69	4310410.06
3	418005.66	4310434.48	3'	417996.12	4310430.90
4	418000.73	4310442.52	4'	417993.19	4310435.68
5	417983.95	4310455.17	5'	417975.85	4310448.75
6	417975.96	4310473.25	6'	417966.07	4310470.89
7	417975.40	4310484.01	7'	417965.51	4310481.67
8	417969.91	4310496.57	8'	417959.73	4310494.90
9	417970.97	4310508.78	9'	417960.79	4310507.11
10	417964.44	4310523.70	10'	417960.04	4310508.82
11	417951.27	4310515.01	11'	417953.61	4310504.58
12	417914.34	4310520.21	12'	417913.69	4310510.20
13	417899.07	4310520.06	13'	417897.22	4310510.04
14	417879.91	4310527.59	14'	417875.38	4310518.63
15	417876.11	4310535.22	15'	417875.38	4310518.63
16	417867.10	4310524.30	16'	417872.75	4310515.45
17	417846.91	4310519.01	17'	417847.53	4310508.84
18	417791.08	4310526.51	18'	417789.51	4310516.63
19	417748.90	4310534.22	19'	417745.89	4310524.60
20	417712.98	4310550.50	20'	417708.36	4310541.62
21	417674.95	4310572.99	21'	417670.30	4310564.13
22	417638.06	4310590.01	22'	417634.66	4310580.57
23	417590.13	4310602.67	23'	417588.19	4310592.84
24	417557.51	4310606.99	24'	417556.46	4310597.04
25	417536.23	4310608.67	25'	417537.25	4310598.55
26	417512.63	4310601.88	26'	417515.40	4310592.27

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από ..20/03/2006.. έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας
2. 1,2,......, 26' (κόκκινη): οριογραμμή αιγιαλού
(γ) 1',2',....., 26' (κίτρινη): οριογραμμή παραλίας
--------- (μπλε): οριογραμμή παλαιού αιγιαλού
3. Για τον καθοριμό των οριογραμμών δεν ελήφθησαν υπόψη κτίσματα
4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87).
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 (δέκα) μέτρων, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/01
6. Η Επιτροπή δεν διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. [signature]
2. [signature]
3. [signature]
4. ...ΚΟΥΝΤΖΟΣ [signature]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τα στοιχεία υπαίθρου του παρόντος διαγράμματος λήφθησαν 16-11-05

Δίκτυο συντεταγμένων: ΕΓΣΑ 87

Έγινε χρήση των τριγωνομετρικών:
α) 047003 Αργυρονήσιον
β) 125020 Βαλάντι
γ) 125054 Πύργος
δ) 047005 Λεσφάκι
ε) 047008 Σουβλερή

Συμβολισμοί:

- Δένδρο
- Πεύκο
- Ελιά
- Βράχια
- Βλάστηση
- Θάμνοι
- Αμμουδιά
- Κτίσμα
- Φρύδι πρανούς
- Όριο ιδιοκτησίας
- Συρματοπερίφραξη
- Τριγωνομετρικό σημείο
- Πολυγωνομετρικό σημείο
- Υψομετρικό σημείο
- Όριο διανομής Υπ. Γεωργίας έτους 1931 αγροκτήματος "Άγιος Ιωάννης Ιστιαίας" (Π.Ο. Νέου Πύργου)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΙΝΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Δ. Δ. ΝΕΟΥ ΠΥΡΓΟΥ - Δ. Δ. ΑΓΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΩΡΕΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΕΔ ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 20/03/2006 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ: .... (ΦΕΚ ....)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ 1:5000 ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ν. ΠΥΡΓΟΥ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ (5358/5)

Ν. Παλιώτισσα
Ν. ΜΟΝΑΣΤΗ
Περιοχή καθορισμού αιγιαλού

ΑΘΗΝΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΣΧΑΛΗΣ Δ. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 14115
ΑΦΜ 08205301 - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Αριθμ. 4705 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 2.776,3799 τ.μ. στη θέση «Δυο Βουνά» περιφέρειας Δ.Δ. Ν. Αρτάκης Δήμου Ν. Αρτάκης, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 3β.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 5440/12.12.2003 (Φ.Ε.Κ./1961/Β΄/31.12.2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. που αναφέρεται στη μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5306/31.10.2005 όμοια (Φ.Ε.Κ./1562/Β΄/11.11.2005).

6. Τις υπ' αριθμ. Ζ/3092/2.10.2006 και Ζ/3327/2.10.2006 προτάσεις του Δασαρχείου Χαλκίδας, από τις οποίες προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003 καλυπτόμενη από βλάστηση χαλεπίου πεύκης και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 4184/11.10.2006 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, τη Δημοτική εποικιστική δασική έκταση, συνολικού εμβαδού 2.776,3799 τ.μ. στη θέση «Δυο Βουνά», περιφέρειας Δ.Δ. Ν. Αρτάκης, του Δήμου Ν. Αρτάκης, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: ΤΜΗΜΑ Α: Α4-10-2-227-224-223-218-5-30-Α4, εμβαδού 615,6291 τ.μ. και ΤΜΗΜΑ Β: 3-Α3-7-62-63-64-65-74-4-220-221-222-225-226-3, εμβαδού 2.160,7508 τ.μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 31 Οκτωβρίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Γενική Διευθύντρια Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΚΕΜΟΥ-ΡΙΖΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Κλίμακα 1:1.000

1Β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %

ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ : ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ: Ν.ΑΡΤΑΚΗΣ
Δ.Δ.: Ν.ΑΡΤΑΚΗΣ
ΘΕΣΗ: ΒΑΤΩΝΤΑΣ

ΤΜΗΜΑ Α Ε= 615.6291 τ.μ.
περίμετρος 104.9761

Α4	X=468874.8059	Y=4265175.1730
10	X=468874.8251	Y=4265175.1710
2	X=468903.8938	Y=4265172.1965
227	X=468901.1464	Y=4265164.9760
224	X=468896.5128	Y=4265152.7984
223	X=468892.9648	Y=4265145.4456
218	X=468888.7561	Y=4265140.1536
5	X=468882.4020	Y=4265142.9385
30	X=468874.9396	Y=4265174.4510

ΤΜΗΜΑ Β Ε= 2160.7508 τ.μ.
περίμετρος 284.6736

3	X=468910.2634	Y=4265171.5447
Α3	X=468915.8941	Y=4265170.9686
7	X=468916.1430	Y=4265169.5020
62	X=468936.7969	Y=4265206.6770
63	X=468952.4688	Y=4265169.6597
64	X=468913.7283	Y=4265160.6815
65	X=468923.6129	Y=4265122.0282
74	X=468890.4011	Y=4265101.3125
4	X=468886.6530	Y=4265122.4419
220	X=468889.1269	Y=4265126.6450
221	X=468892.1919	Y=4265131.8523
222	X=468896.6204	Y=4265142.0097
225	X=468901.1018	Y=4265151.7757
226	X=468906.1320	Y=4265151.7757
23	X=468931.407	Y=4265175.253
25	X=468935.062	Y=4265182.579

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΝΟ. 5494\5
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
○ θέση έκτασης πού κηρύσσεται Αναδασωτεα

Ανήκει στην αριθμ. 4705/2006 απόφαση μας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 31-10-2006
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Π.Σ.Ε
Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Π.Σ.Ε.
Μαρία Κεμου-Ρίζου

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΧΑΛΚΙΔΑ 22-5-2006
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΣ
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΧΑΛΚΙΔΑ 22-5-2006
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΗΡΑ ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΥ
Δασολόγος